T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/861

Karar No : 2346

Özeti: İnegöl İlçesi, Süleymaniye Mahallesi, 763 ada, 33 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/11/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 32 nci, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/52 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.10.2016 tarih ve 2162 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen;

İnegöl İlçesi, Süleymaniye Mahallesi, 763 ada, 33 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İnegöl İlçesi, Süleymaniye Mahallesi, 763 ada, 33 parselin 'İdari Tesis Alanı'ndan 'Yüksek Yoğunluklu Meskun Konut Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı Kanun'un 8/b ve 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun; "200 m2'sinin Otopark Alanı"na kalan "402 m2'sinin Konut Alanı"na alınması **şeklinde düzeltilerek;**

İnegöl İlçesi, Süleymaniye Mahallesi, 763 ada, 33 parselin "İdari Tesis Alanı"ndan "Otopark ve Yüksek Yoğunluklu Meskun Konut Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/11/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Nihat BALKAN, Şerafeddin ATALAY, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Hasan ERTÜRK, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 9 red – Bağımsız; Gizem ELMAS 1 red - 71 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05./12./2016

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı